41

KOCAELİ VİZYON PLANI

'EKONOMİNİN GÜCÜ'

KENTSEL VİZYON PLATFORMU

KENTSEL ViZYON
PLATFORMU

‘Kentsel Vizyon ile Kurgulanan Kentler’

NEF ve Kentsel Strateji tarafından kurulan
Kentsel Vizyon Platformu
kamu, sivil ve özel sektör işbirliği ile
- bölge
- kent
- mahalle

ölçeğinde çalışmalar yaparak, yeni planlama
yaklaşımı ve modellerini tartışmaya açmaktadır.

81 KENT ViZYON

www.kentselvizyon.org

“Kocaeli Vizyon Planı” Kentsel Strateji tarafından geliştirilen kapsam ve içerik çerçevesinde, A. Faruk Göksu ve Sıla Akalp ‘ın Stüdyo 33’te verdiği eğitimler sonucunda, Gökçe N. Tüfekçi tarafından hazırlanmıştır.

01 ANALİTİK BAKIŞ 07
Stratejik Göstergeler
10 Temel Sorun ve Fırsat
BEK Analizi

02 STRATEJİK BAKIŞ 15
Bölgesel İşbirliği
Kent Kurgusu

03 VİZYON 20
Bölgesel Vizyon
Kentsel Vİzyon

04 VİZYON ve EYLEM ÇERÇEVESİ 23
Vizyon Çerçevesi
Eylem Çerçevesi

05 KOCAELİ'NİN GELECEĞİ İÇİN 34
10 TEMEL İLKE

"İş bu katalogda kullanılan materyaller, sosyal sorumluluk projesi kapsamında kullanılmıştır. Ticari amaçla kullanılamaz."

BÖLÜM 01

ANALİTİK BAKIŞ

Stratejik Göstergeler
10 Temel Sorun ve Fırsat
BEK Analizi

STRATEJİK GÖSTERGELER

Nüfus:
1.634.691 kişi

Ekonomik Değerler:
- Organik kimya
- Metal
- Gıda
- İlaç
- Gübre
- Boya
- Gemi sanayi
- Lojistik
- Ticaret

Doğal Değerler:
- İzmit Körfezi
- Sapanca Havzası ve Gölü
- Kartepe Çenesuyu
- Vadiler; Ballıkaya
- Tabiat Parkları; Beşkayalar, Darıca Kuş Cenneti
- Doğal Limanlar; Kerpe

Tarihsel İzler:
- M.Ö. 13. yüzyıl: ilk izler
- M.Ö. 3. yüzyıl: Nikomedeia (liman kenti)
- Bizans İmparatorluğu
- Osmanlı İmparatorluğu

Performans Kriterleri

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK 5

EKONOMİ 3

YAŞAM KALİTESİ 12

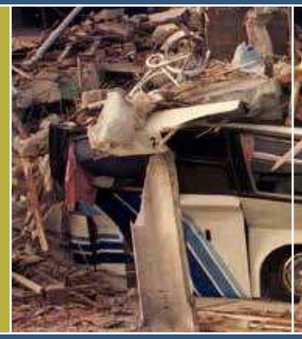
ÇEVRE 34

SOSYAL 5

Eğitim:
- Kocaeli Üniversitesi (64.000 öğrenci)
- Gebze Yüksek Teknoloji Enstitüsü (2.400 öğrenci)

Sosyal Altyapı:
- 11 kütüphane
- 9 sinema
- 5 müze
- 2 üniversite

Kaynak: Türkiye'nin Şehirleri Sürdürülebilirlik Araştırması, Boğaziçi Üniversitesi, 2011.



10 TEMEL SORUN

1. 1. derece deprem bölgesi
2. Dengesiz sanayi büyümesi
3. Su kaynaklarının sanayi tesisleri tarafından kirletilmesi
4. Kentsel ve kırsal alanların plansız gelişmiş olması
5. Yetersiz sosyal donatı alanları
6. Genç nüfusa yönelik kültür aktivitelerinin yetersiz olması
7. Sanayi ve üniversitenin buluşmaması
8. Kentsel yayılma
9. Tarım alanlarına imar baskısı
10. Yoğun sanayi kullanımlarına bağlı sağlıksız yerleşimler

10 TEMEL FIRSAT

Kişi başına düşen gelirin en yüksek olduğu il	1
Ekonomik çeşitlilik	2
İstanbul ile yoğun etkileşim	3
Yüksek oranda genç nüfus barındırması	4
Göç alması	5
Güçlü ulaşım bağlantıları	6
Doğa turizmi potansiyeli	7
Canlı ve sosyal bir üniversite yaşamının olması	8
Yıldan yıla artan ithalat-ihracat faaliyetleri	9
Hemşerilik bilincinin olması	10

BEK ANALİZİ

Kaynak: Kentsel Strateji

Birikim
- Sanayi
- Üretim
- Teknoloji
- Ekonomik istikrar

Bereket
- Su
- İşgücü
- Toprak
- İstanbul

Beceri
- Üretim
- Kimya
- Kağıt
- Tersane

Bakış
- Marmara Bölgesi
- Yarımada
- Üretim koridoru
- Ekolojik bakış
- Körfez

Büyüme
- Ticaret
- Sanayi
- Çevre illerle işbirliği

Beklenti
- Sağlıklı kentsel doku
- Paylaşım
- İşbirliği
- Entegrasyon

Ekoloji
- Sapanca Gölü
- Marmara Denizi
- Kuş Cenneti
- Kartepe

Ekonomi
- Sanayi
- Lojistik
- Ticaret
- Ormancılık

Eşitlik
- Hizmetlere erişim
- Yaşam kalitesi
- Ekoloji – Eşitlik –Ekonomi Üçgeni

Etkinleştirme
- Meslek odaları
- Özel sektör
- Üniversite
- Köyler
- STK'lar

Edinim
- Ekolojik bilinç
- Afet bilinci
- Tüketim bilinci
- Kent kültürü

Entegrasyon
- Üniversite-Sanayi
- Geçmiş-Gelecek
- Yeşil-Siyah
- Çevre illerle entegrasyon

Koruma
- Su
- Orman
- Toprak
- Hava
- Üretkenlik

Kapasite
- Özel sektör
- Genç nüfus
- Üniversite
- Yatırımlar

Kalkınma
- Sosyal projeler
- Ekolojik canlanma
- Sağlıklı toplum

Kimlik
- Endüstri
- Teknoloji
- Üniversite
- Doğa

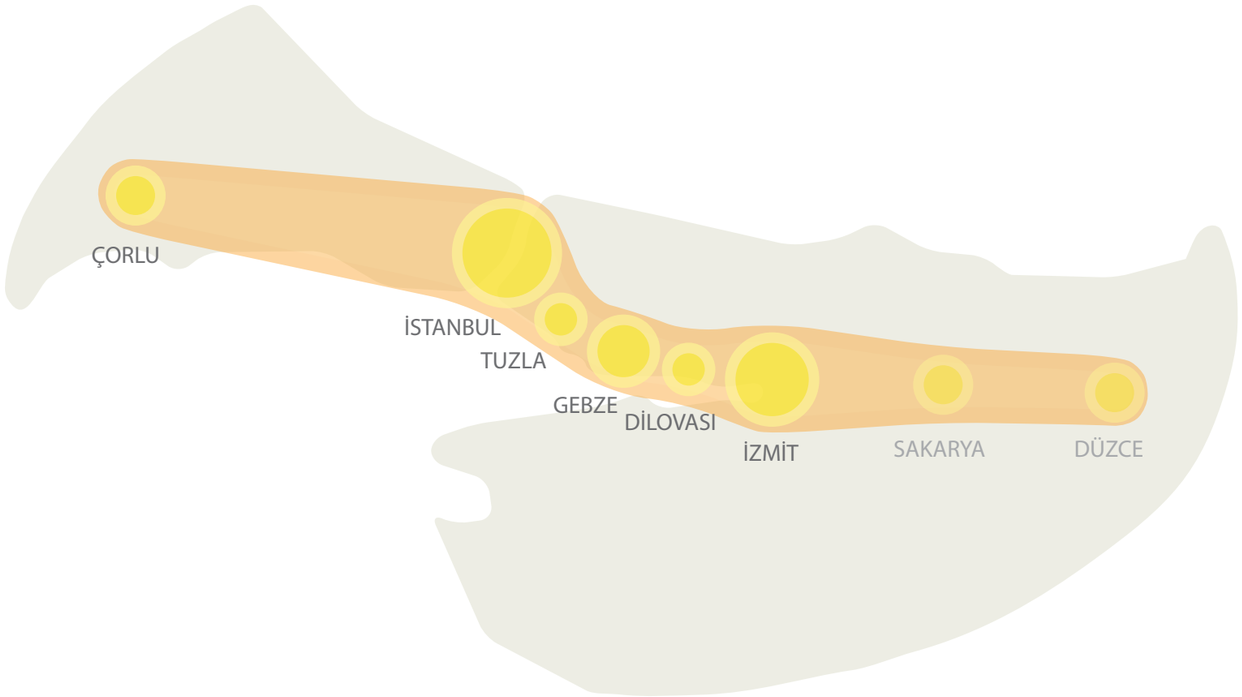
Katılım
- Özel sektör
- STK'lar
- Üniversite
- Belediye

Kurgu
- Sağlıklı Kent
- Üreten Kent
- Katılımcı Kent

BÖLÜM 02

STRATEJİK BAKIŞ

Bölgesel İşbirliği
Kent Kurgusu



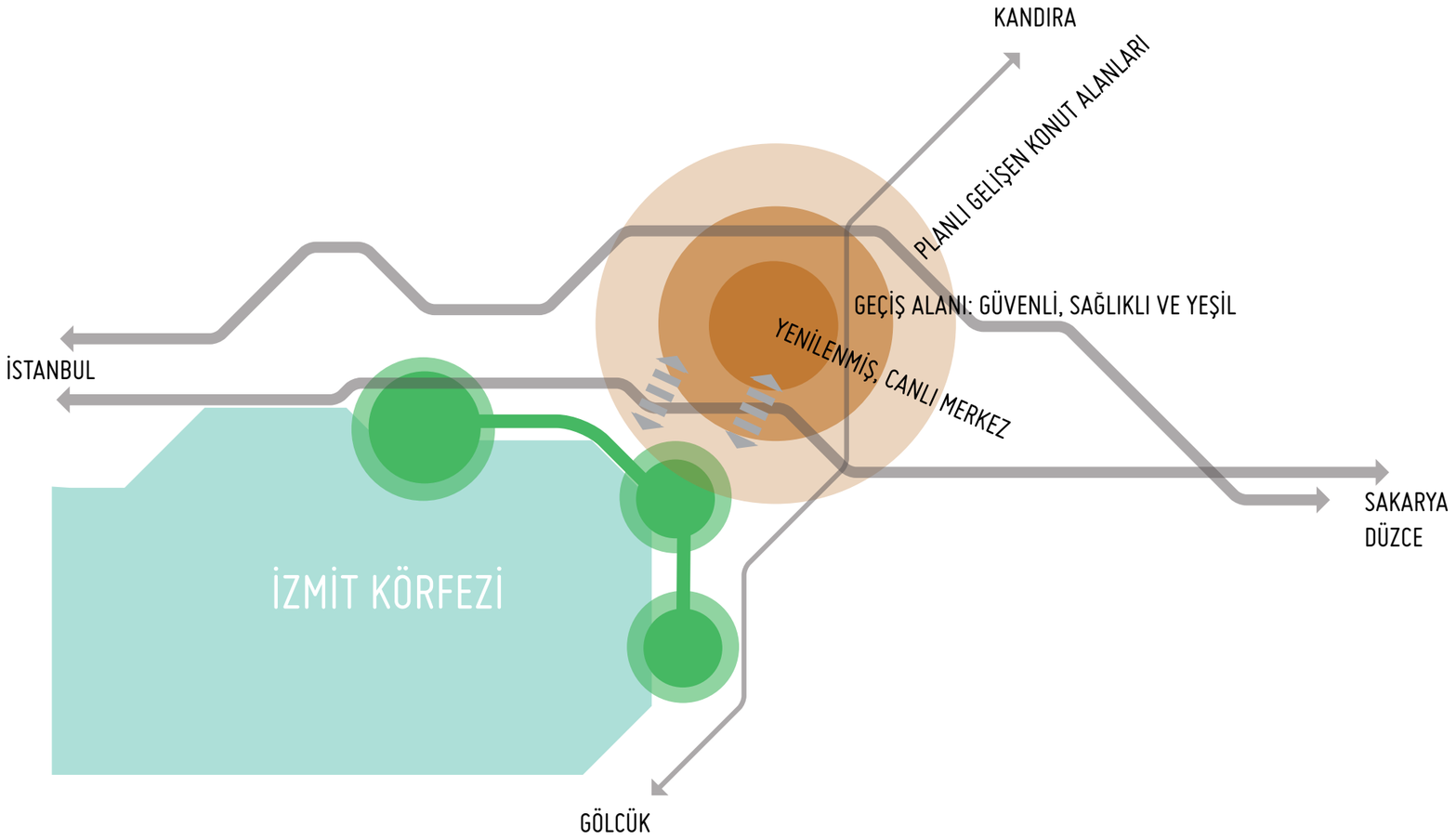
BÖLGESEL İŞBİRLİĞİ

KOCAELİ, BÖLGE İÇİNDE HANGİ STRATEJİK ROLÜ ÜSTLENECEK?

Kocaeli, konumu ve sanayi kimliği ile başta İstanbul ve diğer Marmara Bölgesi kentleri ile olan etkileşimi ile önemli bir güç olmuştur. Sanayi sektöründe üretim ve yenilikte her zaman bölgenin lideri olan Kocaeli, bölgesel ölçekte Sakarya, Yalova ve Düzce kentlerini de kapsayan bölgesel bir merkez olmalıdır.

Kocaeli merkezli bu hareket,

- Doğal çevrenin sanayi etkilerinden arındırılması,
- Marmara Depremi'nin etkilerinin azaltılması,
- Kente sosyal canlılık kazandırılması olmak üzere üç temel eylemden oluşmalıdır. Kocaeli, bu kalkınma programıyla, çevresindeki ve ekonomik etkileşimde bulunduğu Sakarya, Yalova ve Düzce kentleri ile hem kamusal hem de özel sektörde işbirliği içinde olarak bölgenin gelişmiş bir sanayi merkezi olmasına ön ayak olmalıdır.



KENT KURGUSU

YENİ KENT KURGUSU NE OLACAK?

Kocaeli, Türkiye'de çoğu kentin ulaşmaya çalıştığı bir durum olan oturmuş ekonomik ortamını kullanarak, gelişimini, içinde bulunduğu sanayi koridorundaki rolünün getirdiği zincirleri kırarak kurgulamalıdır. Fiziksel iyileşme ve kültürel kalkınma kavramlarını temel alması gereken kent kurgusu oluşturulurken aşağıdaki öncelikler göz önünde bulundurulmalıdır:

- Endüstrinin Yıkıcı Etkilerinin Giderilmesi
- Yapılaşmış Çevrenin Sağlıklılaştırılması
- Yenilenemez Kaynakların Etkin Kullanımı
- Kaliteli ve Sağlıklı Kamusal Alanlar Yaratılması
- Halkın Kararlara Katılım Seviyesinin Artırılması
- Kentte Kültürel Aktivitelerin Teşvik Edilmesi
- Kentlilik Bilincinin Yerleşmesi
- Sosyal Hizmetlerdeki Eksikliklerin Giderilmesi
- Kent Merkezinde Ekonomik Faaliyetlerdeki Durgunluğun Giderilmesi
- Afet Bilincinin Geliştirilmesi

Kent merkezi olan İzmit başta olmak üzere Kocaeli'nin tüm kentsel alanda, sosyal donatı alanlarından başlayarak kapsamlı bir yapı sağlamlaştırma programı uygulanmalıdır. İkinci olarak İzmit'te ticari aks fiziksel ve fonksiyonel açıdan yenilenerek canlandırılmalı, insanların kent içinde sirkülasyonu teşvik edilmelidir. Ayrıca, Körfez'e konumlanmış olmasının avantajını kullanarak, Kocaeli'ndeki kentsel yerleşim alanlarının birbiriyle denizden olan ulaşım bağlantıları güçlendirilmelidir.

BÖLÜM 03

VİZYON
Bölgesel Vizyon
Kentsel Vizyon

BÖLGESEL VİZYON

SANAYİ KORİDORUNUN KONTROL NOKTASI

KENTSEL VİZYON

SAĞLIKLI KENT

BÖLÜM 04

VİZYON ve EYLEM ÇERÇEVESİ

Vizyon Çerçevesi

Eylem Çerçevesi

VİZYON ÇERÇEVESİ 3 X 3 EYLEM ÇERÇEVESİ

1 FARKLILIK

1. **Ekonomi:** Sanayi Metropolü
2. **Girdi:** Endüstri ile Gelen İstikrar
3. **Refah:** Çalışan ve Kazanan Orta Sınıf

2 TEMA

1. **Arınma:** Doğaya Dönüş
2. **Değişim:** Kent Çehresini Değiştirmek
3. **Gelecek:** Sosyal Bir Kent Yaratmak

3 STRATEJİ

1. **Kalkınma:** Sağlığa Yatırım
2. **Dönüşüm:** Afete Karşı Güçlü Durmak
3. **Bütünleşme:** Kente Kazandırılan Vatandaşlar

KOCAELİ'NİN GELECEĞİ

1 SEKTÖR

1. **Sanayi — Kamu:** Kentine Artı Değer Katan Endüstri
2. **Planlama:** Fonksiyonların Tanımlanması
3. **Sosyal Hizmetler:** Ayrışmanın Giderilmesi

2 PROGRAM

1. **Doğa:** Alınanı Geri Vermek
2. **Sosyal Sorumluluk:** Topluma Sanayi Desteği
3. **Konut:** Güvenli Yaşam Alanları

3 PROJE

1. **Nefes:** Temiz Hava Sahası
2. **Körfez:** Metropoliten Kent Yönetimi
3. **Sağlıklı Kent:** Katılımcı Toplum, Güvenli Çevre

3 FARKLILIK

1 Ekonomi

Sanayi Metropolü

Bugün, yaklaşık 1800 sanayi firmasının yer aldığı Kocaeli'nde sanayi faaliyetlerinin varlığı Latinler dönemine kadar uzanmaktadır. 1800'lü yıllarda bildiğimiz anlamda sanayi tesisleri Hereke ve çevresinde gelişmeye başlamış, Cumhuriyet döneminde kurulan SEKA Kağıt Fabrikası Kocaeli sanayisinin gelişim sürecini hızlandırmış ve Cumhuriyet döneminde kalkınmanın lokomotiflerinden biri haline gelmiştir. Günümüzde Kocaeli Sanayi Odası'na kayıtlı 1843 sanayi kuruluşu faaliyetini sürdürmektedir.

2 Girdi

Endüstri İle Gelen İstikrar

Kocaeli, sanayi faaliyetlerine bağlı olarak yarattığı katma değerle yüzyıllardır bölgede önemli bir kent olmuştur. Özellikle son yıllarda otomotiv sanayisinde de yükselen ilde yatırım yapan ana markalar Türkiye'de araç üretiminin %35,4'ünü karşılamaktadır. Son 20 yıldır büyüyen yatırımlarla Kocaeli bir sanayi metropolü olma özelliğini korumaktadır.

3 Refah

Çalışan ve Kazanan Orta Sınıf

Yıllardır süregelen endüstri, Kocaeli'ni ülke içinde önemli bir konuma taşımakla birlikte il halkını da ekonomik açıdan Türkiye ortalamasının üstüne çıkarmıştır. Bugün Kocaeli, Türkiye'ye %4,7 oranıyla en çok katkıda bulunan 4. il, $33.620 ile kişi başı milli gelirin en yüksek olduğu ildir.

3 TEMA

1 Arınma

Doğaya Dönüş

Kocaeli'nde sanayi faaliyetlerinin neden olduğu kirlilik, canlı sağlığını tehdit edici boyutlara gelmiştir. İzmit Körfezi, evsel atıkların tehdidinden arındırılsa da özellikle Dilovası ve Gebze bölgelerinde sanayiden kaynaklanan hava, orman ve tarım alanlarında verimsizliğe yol açan kirlilik insan sağlığını tehdit eder boyuta ulaşmıştır. Kocaeli'nin ekonomi ve refah düzeyinin sürdürülebilir olması, yaşanabilir bir kent olmayı gerektirdiğinden, doğal çevre sanayinin tehdidinden arındırılmalıdır.

2 Değişim

Kent Çehresini Değiştirmek

Kocaeli'nde gelişimin yıllardır endüstri odaklı olması, yüksek refah seviyesine rağmen il genelinde sağlıksız ve kalitesiz kentsel alanlar oluşmasını tetiklemiştir. Bazı yerleşim bölgelerinde, üzerinden on beş sene geçmiş olmasına rağmen Marmara Depremi'nin yaraları hala sarılamamış, buna ek olarak, kent merkezi ile yeni yerleşimler arasındaki yeşil alanlarda gecekondu yapıları oluşmuştur. Depremin varlığını unutmadan etkilerini silmek için yapılaşmış çevrede sorunlu noktalar tespit edilip giderilmeli, gecekondulaşmanın önüne geçilmelidir.

3 Gelecek

Sosyal Bir Kent Yaratmak

Sosyal ve kültürel yapılar ve etkinlikler Kocaeli'de önemli bir eksikliktir. Çalışan ve üreten nüfusun sosyal gereksinmelerinin karşılanması için Kocaeli'nde kültür ve eğitime önem verilmelidir. Kentte eğitim ve kültür faaliyetlerinin artması, ekonomiye kalifiye eleman girdisi sağlanmasına ve diğer kentsel stratejilerin katılımcı bir anlayışla kentte etkin olarak uygulanmasına da yardımcı olacaktır.

3 STRATEJİ

1 Kalkınma

Sağlığa Yatırım

Kocaeli'nin Gebze, Dilovası, ve Kandıra ilçelerinde hava kirliliği oranı, uluslararası standartların çok altındadır. 1980'lerde İzmit Körfezi'nde canlı sağlığını tehdit eden kirliliğin üstesinden gelindikten sonra günümüzde sıra orman ve tarım alanlarına gelmiştir. Kocaeli'nde yaşam kalitesini artıracak bu arınma hareketine, kirlilik sorununu yaratan ve endüstriyel faaliyetlerini bölgede konumlandırmış firmaların da katılarak sorumluluk almaları gerekmektedir. Ülkeye önemli oranda katma değer sağlayan Kocaeli'nin, doğal dengesine ve ilde yaşayanların yaşam kalitelerine yatırım yapması gerekmektedir.

2 Dönüşüm

Afete Karşı Güçlü Durmak

İzmit Körfezi genelinde kentsel yerleşimlerde yapılaşmış çevrenin sağlıklaştırılması gerekmektedir. 1. Derece Deprem Bölgesi'nde yer alan Kocaeli'nde, güvensiz bölgeler tespit edilip sağlıklaştırma planı önce bütüncül bir anlayışla ele alınmalı, bina ölçeğinde iyileştirmeler yapılmalıdır.

3 Bütünleşme

Kente Kazandırılan Vatandaşlar

Kocaeli'nin, "gelişmekte olan ülke sanayi kenti" imajından canlı ve üretken bir kent imajına kavuşması için, sosyal yapının da buna ayak sağlaması gerekmektedir. Sosyal boyutta amaç, canlılığı yalnızca kamu tarafından düzenlenen etkinliklerle sağlamaya çalışmak değil, tüm Kocaeli'ne kentlilik bilincini aşılamak olmalıdır. Ülkenin gelişme ve kalkınma yönünü belirleyen kentlerden biri olan Kocaeli'nde, kapsamlı ve detaylı bir eğitim ve kültür hareketi başlatılmalı, halkın da kendisini ilgilendiren tüm kararların katılımcısı olması teşvik edilmelidir.

3 SEKTÖR

1 Sanayi — Kamu

Kentine Artı Değer Katan Endüstri

Tahrip edici etkilere sahip sanayi faaliyetlerinin, yıllardır Kocaeli'nden aldıklarını, kentte sosyal canlanmaya katkı sağlayarak geri vermesi gerekmektedir. Üretim faaliyetleri Kocaeli'nde konumlanan, özellikle büyük ölçekli sanayi firmalarının, sosyal sorumluluklarını yerine getirebileceği programlar hazırlanmalıdır. Kocaeli'nin özellikle sağlık, eğitim ve kültür alanlarında kalkınmasında, sanayi sektörünün aktörlerine de kamu kadar önemli bir rol verilmelidir. Kocaeli, sanayi faaliyetleri nedeniyle sağlığı bozulan değil, onun sayesinde kalkınan bir kent haline getirilmelidir.

2 Planlama

Fonksiyonların Tanımlanması

Kocaeli'nin kent merkezi, bütüncül bir planlama yaklaşımıyla ele alınıp, her alanın kentteki fonksiyonu net olarak belirlenmelidir. Ticari merkezin canlandırılması ve konut alanlarının iyileştirilmesinin dışında, kent deniz ile barışmalı, deniz kıyısındaki rekreasyon alanlarını güçlendirmelidir. Kocaeli kent merkezinde insanların bir arada bulunacağı daha fazla ortak kullanım alanı tasarlanmalı, bu alanlarda köhnemeye izin vermeyerek kentte hareketlilik korunmalıdır.

3 Sosyal Hizmetler

Ayrışmanın Giderilmesi

Kocaeli'nde gelir dengesizliğinin yarattığı fırsat eşitsizliği, en çok kentsel alanlarda görülmektedir. Kentsel alanlarda tüm hizmetlere eşit erişim, Kocaeli'nin kent vizyonunun temel motivasyonlarından biri olmalıdır. Kocaeli'nde gerçekleştirilecek kapsamlı sağlıklaştırmanın, toplumun hayat standardını bir bütün olarak yükseltmesi, sosyal grupların bütünden ayrışmasının engellenmesi gerekmektedir. Eğitim donatılarının sağlıklaştırılması ve modernize edilmesinin yanı sıra, Kocaeli'nde okul öncesi eğitimden başlayarak her yaş grubundan öğrencilere yönelik okul dışı aktivitelerin eksikliği giderilmelidir.

3 PROGRAM

1 Doğa

Alınanı Geri Vermek

Kocaeli'nin tüm kentsel ve kırsal alanlarında öne çıkan, öncelikli çözülecek sorun, hava kirliliğidir. Hava kirliliği ile birlikte, orman alanları da sanayinin etkilerinden kesin olarak arındırılmalı, kısıtlı da olsa önemli bir kesimin geçimini sağladığı tarımsal üretim alanları da tekrar verimli hale getirilmelidir. Kapsamlı bir arınma programı ile Kocaeli, endüstriyel kirliliği minimize ederek çevre illerin doğal çevre kalitesini yükseltirken, içinde bulunduğu sanayi koridoruna da "yeşil" bir anlayış getirerek tüm bölgede doğal çevre iyileştirme faaliyetlerinin yolunu açacaktır.

2 Sosyal Sorumluluk

Topluma Sanayi Desteği

Sosyal Sorumluluk Programı, kendi içinde alt kollara ayrılmalıdır. Bölgenin ileri gelen sanayi kuruluşlarının destek sağlaması öngörülen projeler, bahsedildiği gibi eğitim ve kültür alanlarında gelişmeyi tetikleyici olmanın yanında, öncelikli olarak çevre ve afet bilincini aşılamak üzere şekillendirilmelidir. Projelerde her yaş grubu hedeflenerek katılımcı bir toplum yaratılmasına yol açılmalı, bununla birlikte, teknoloji köyleri, sanayi müzesi, gençler için tematik eğitim kampları gibi, bölgenin fonksiyonundan referans alan, toplumu uzun vadede kalkındıracak projeler uygulanmalıdır.

3 Konut

Güvenli Yaşam Alanları

Kocaeli'nde yaşayanların güvenliği gözetilerek, yapılaşmış çevre iyileştirilmesine önce konut alanlarından başlanmalıdır. Kat yüksekliği ortalaması zaten yüksek olmayan ilin, kentsel alanlarında Marmara Depremi'nden arda kalan yapılar, sağlıklı ve muhtemel afetlere karşı dayanıklı hale getirilmeli, çöküntü bölgeleri ise katılımcı bir anlayışla dönüşüm sürecinden geçirilmelidir.

3 PROJE

1 Nefes

Temiz Hava Sahası

Hava kirliliği, kapsamlı bir projeyle kısa zamanda çözümlenmelidir. Sanayi tesislerinde yapısal önlemlerin yanında sosyal bir boyuta da ihtiyaç duyan projeye sanayi tesislerinin bizzat katılım göstermesi gerekmektedir. Sanayi sektörünün, bilim insanlarının ve halkın katılımıyla Kocaeli için bir sağlık programı oluşturulmalı, bu programda kentsel alanlardaki aktif yeşil alanların ve İzmit Körfezi'nin iki yakasını bağlayan denizin ve kıyının da kullanımı teşvik edilerek halkın doğayı kucaklaması sağlanmalıdır.

2 Körfez

Metropoliten Kent Yönetimi

Kocaeli genelinde yerleşim merkezleri, birbiriyle bütünleşerek devamlı bir kentsel alan yaratma eğilimindedir. Kocaeli, gerçek anlamda bütüncül bir metropoliten kent yönetimi anlayışı benimseyerek tüm İzmir Körfezi genelinde olgunlaşmış ve tüm sistemleri oturmuş bir kent olmalıdır. Konut alanlarının, sağlık ve eğitim donatılarının sağlıklaştırılmasının yanında, yeşil alanlar gündelik hayata kazandırılmalı, ticari merkez ise mekansal olarak yeniden tanımlanmalı ve fiziksel bir yenileme sürecinden geçirilmelidir. Kent merkezi dışındaki kıyı yerleşimlerinin merkez ile bağlantıları özellikle deniz yoluyla güçlendirilerek sahip oldukları ziyaret sayısı potansiyeline ulaşmaları sağlanmalıdır. Demiryolu ulaşımı da şehrin cazibesini artıracaktır.

3 Sağlıklı Kent

Katılımcı Toplum, Güvenli Çevre

Kocaeli'nin kentsel alanları için vizyonu temiz doğal çevre, sağlıklı yapılaşmış çevre ve refah sosyal çevre olmak üzere üç bileşenden oluşmalıdır. Bu vizyonu doğrultusunda, Kocaeli, Dünya Sağlık Örgütü'nün "Sağlıklı Kent" için belirlediği 10 kriteri rehber olarak kullanmalıdır. "Sağlıklı kent" vizyonu, hem '99 Marmara Depremi'nin etkilerini ve endüstriyel faaliyetlerin baskılarını Kocaeli'ni "yaşayan ve üreten bir kente" dönüşerek hafifletecek, Marmara Bölgesi'nde başka "sağlıklı kent"lerin oluşmasına ön ayak olacaktır.

BÖLÜM 05

KOCAELİ'NİN GELECEĞİ İÇİN 7 TEMEL İLKE

KOCAELİ'NİN GELECEĞİ İÇİN 7 TEMEL İLKE

K ÖRFEZ: Marmara Sanayi Koridoru

O DAK: Endüstri Fonksiyonunun Yayılma Noktası

C ANLILIK: Genç Nüfus

A FET BİLİNCİ: Deprem Bölgesi

E NDÜSTRİ: Ekonominin Girdisi

L İDERLİK: Üretkenliğin Gücü

İ STİKRAR: Kalkınmanın Sürekliliği

KÖRFEZ: MARMARA SANAYİ KORİDORU

Kocaeli, Anadolu'nun önemli bir noktasında konumlanmıştır. Marmara Denizi, kente yıllardır önemli ulaşım bağlantıları sağlamış, aynı zamanda bir kıyı kenti kimliği kazandırmıştır. Marmara Sanayi Koridoru'nun önemli bir ili olmasına karşın, Kartepe, Darıca ve oldukça yakın bir konumda olan Sapanca da Kocaeli'ne turizm potansiyeli kazandırmaktadır.

ODAK: ENDÜSTRİ FONKSİYONUNUN YAYILMA NOKTASI

Komşu illeri bakımından da oldukça stratejik bir konumu olan Kocaeli, D-100 ve O-4 karayollarının üzerinde konumlanarak, İstanbul'dan Anadolu'ya yayılan yolda ilk durağı oluşturmaktadır. Edirne'den Düzce'ye kadar uzanan Marmara Bölgesi sanayi koridorunun da merkezi, hatta endüstri fonksiyonunun yayılma noktası olan Kocaeli, Türkiye'ye en fazla ekonomik girdi sağlayan aksta bir üretim odağı rolü üstlenmektedir.

CANLILIK: GENÇ NÜFUS

Kocaeli'nin genç nüfusu, işgücü oluşturarak, kentteki ekonomik döngüyü her daim canlı tutmaktadır. Genç nüfusun eğitilip kalifiye eleman sayısının artırılması, yalnızca büyük sanayi tesislerine değil, sosyal canlılığı artırıp küçük esnafa da katkıda bulunacaktır. Kentlilik bilinci ve sosyal bir kent hayatı, Kocaeli'nin gelişmiş bir sanayi kenti vizyonuna en uygun arka planı oluşturmaktadır.

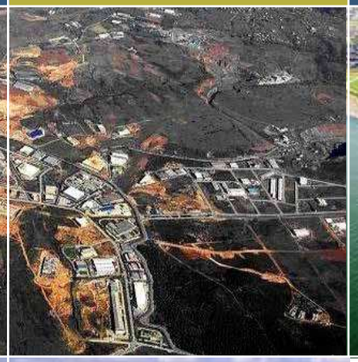
AFET BİLİNCİ: DEPREM BÖLGESİ

1. derece deprem bölgesinde olan Kocaeli, 1999'da, yaklaşık 18,000 kişinin hayatına mal olan bir deprem geçirmiştir. Olası deprem risklerinin de mevcut olduğu düşünülerek, Kocaeli, sağlam yapıları ve mahalleleri ile fiziksel olarak afete hazırlıklı hale getirilmelidir. İlde yaşayanlara afet konusunda bilinç kazandırılmalı, kapsamlı afet planının bilinirliği en yüksek seviyede olmalıdır.

ENDÜSTRİ: EKONOMİNİN GİRDİSİ

Kocaeli'nin ekonomisine en büyük girdiyi endüstri faaliyetleri oluşturmaktadır ve "endüstri" artık kentin kimliği haline gelmiştir. Yüzyıllardır sanayi ve üretim kenti olan Kocaeli'de bugün ulusal ölçekte pek çok firmanın ana üretim tesislerinin yanı sıra, 1980'li yıllardan beri sayıları artmakta olan 13 adet OSB bulunmaktadır.

05



06

LİDERLİK: ÜRETKENLİĞİN GÜCÜ

Kocaeli, kişi başı milli gelirin en yüksek olduğu ildir. Üretkenliği ile lider olmuş Kocaeli'nin, enerjisini sosyal programlara yöneltmesi ve ekonomik sürdürülebilirliği sağlaması gerekmektedir. Kocaeli, sanayiyi Marmara Bölgesi'ne yayarak kalkınmayı sağladığı gibi, Düzce ve Yalova gibi daha küçük sanayi kentleri için, sanayi ve afet baskısına karşın hayatta kalmak için yol gösterici bir rol üstlenmelidir.

İSTİKRAR: KALKINMANIN SÜREKLİLİĞİ

20 yıldır artan yatırımlarla bir sanayi metropolü olma özelliği taşıyan Kocaeli, işgücü kaynağı ile bunu destekleyerek Türkiye ekonomisinin omurgasının önemli yapı taşlarından olmuştur. Kocaeli, ekonomik yapısını istikrarlı biçimde devam ettirmesi için planlı kalkınma modelini benimsemeli ve istikrarla programları geliştirmelidir.

www.kentselvizyon.org